

新春 イーコム大相談会 2/2^土・3^日 10:00~16:00



新築相談会



みんなで
いいね
お気軽に
お問い合わせ
ください！
現地案内します！

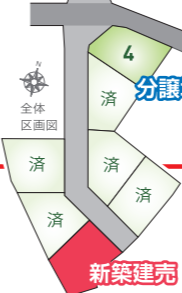


完成見学会

2/2^土・3^日
OPEN 10:00~16:00



ウェッジコート 早島



ウェッジコート早島3号地 新築建売 OPEN HOUSE

土地価格+建物本体価格
ガス温水式床暖房・外構・カーテン込
2,980万円 (税込)
2,980万円の借入返済例
頭金0円 ポーナス払い0円
月々81,372円



新春キャンペーン

キャンペーン期間 / 2019年3月31日までに
建物請負契約を締結された方が対象です。



ご契約いただいた方に
**dyson 製品を
3点プレゼント!**
dysonコードレスクリーナー
dyson空気清浄ファンヒーター
dysonヘアードライヤー

さらに完成記念のお祝いに!
下記商品の
いずれか1点を
プレゼントいたします!



SHARPハイビジョン 液晶テレビ / SHARPヘルシオグリエ / SHARP加湿空気清浄機
プレゼントは建物お引渡し時とさせていただきます。プレゼントの画像はイメージです。デザインや色・形状が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。

分譲地情報

好評分譲中 残り1区画

ウェッジコート早島 建築条件付宅地

【ウェッジコート早島】分譲地概要■所在地 都道府県早島町早島■交通 銀行バス停より徒歩7分■用途 住宅用地■第一種中高層住居専用地区■建ぺい率 60%■容積率 200%■図内地面道路 5.5m~6.0m■私道負担 無■引渡し 相談■取引形態 売主■学校 早島小学校 早島中学校■備考 上下水道負担金別途50万円(税抜)■土地面積 / 4号地187.68㎡(56.77坪)■総区画数 / 7区画■土地価格 / 4号地1,230万円■建売3号地 / 建築確認番号 / H30岡七確建第500630号■土地面積 / 3号地182.81㎡(55.30坪)

集いを彩る、緑に
囲まれた中庭風の
プライベート空間

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
4	187.68㎡(56.77坪)	12,300,000

ウェッジタウン早島インター 建築条件付宅地

【ウェッジタウン早島インター】分譲地概要■所在地 都道府県早島町早島■交通 JR早島駅より徒歩27分■土地 / 宅地■用途 住宅用地 / 第一種中高層住居専用地区■建ぺい率 60%■容積率 200%■道路 / 5.0m~6.0m■私道負担 無■引渡し 相談■取引形態 売主■学校 早島小学校 早島中学校■備考 上下水道負担金別途50万円(税抜)■総区画数 / 7区画



号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	163.51㎡(49.46坪)	10,700,000
2	153.01㎡(46.28坪)	10,900,000
3	166.90㎡(50.48坪)	9,320,000
4	185.38㎡(56.07坪)	11,800,000
5	178.15㎡(53.89坪)	10,900,000
6		商談中
7	155.50㎡(47.04坪)	10,700,000

【ウェッジタウン早島インター】分譲地概要■所在地 都道府県早島町早島■交通 JR早島駅より徒歩27分■土地 / 宅地■用途 住宅用地 / 第一種中高層住居専用地区■建ぺい率 60%■容積率 200%■道路 / 5.0m~6.0m■私道負担 無■引渡し 相談■取引形態 売主■学校 早島小学校 早島中学校■備考 上下水道負担金別途50万円(税抜)■総区画数 / 7区画

Wedge TOWN

ウェッジタウン箕島 南区箕島

ゆったりした
開放的な陽だまりの里



号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	187.91㎡(56.85坪)	8,600,000
2	169.61㎡(51.30坪)	8,200,000
3	185.87㎡(56.22坪)	8,720,000
4		済
5	216.49㎡(65.48坪)	9,830,000
6	202.37㎡(61.21坪)	8,880,000

【ウェッジタウン箕島】概要■所在地 岡山市南区箕島■交通 砂場十字路(岡電)徒歩4分■土地 / 雑種地■都市計画 / 市街化調整区域■建ぺい率 60%■容積率 200%■取引形態 売主
市街化調整区域のため、個人開発許可および開発費用が必要となります。

Wedge TOWN

ウェッジタウン妹尾 南区妹尾

福田小学校区 ゆとりの
広さで閑静な街並み



号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	217.02㎡(65.64坪)	11,500,000
2		済
3		済
4	219.60㎡(66.42坪)	11,400,000

【ウェッジタウン妹尾】概要■所在地 岡山市南区妹尾■交通 藤井新築院バス停より徒歩18分■土地権利 所有権■土地 / 雑種地■都市計画 / 市街化調整区域■用途 住宅用地 / 指定無■建ぺい率 60%■容積率 200%■取引形態 売主
市街化調整区域のため、個人開発許可および開発費用が必要となります。

新築みたい!相談会

この道
ひとすじの
達人
が
確かなリフォームを
ご提案いたします!

ハウジングリフォーム達人 | パックリフォーム達人 | 屋根リフォーム外壁塗装達人 | 取替リフォーム達人 | 診断・調査・施工達人

<p>一級建築 施工管理技士 二級建築士 副部長 船橋 寛</p>	<p>インテリア コーディネーター Panasonic リフォームClub所長 小林 真由美</p>	<p>瓦屋根 工事技士 営業2課 課長 平岩 泰亮</p>	<p>大工職人 工務課 主任 番匠 浩一</p>	<p>二級建築 施工管理 技士 工務課 副島 達也</p>
---	--	---	----------------------------------	---

<p>自由設計 リフォーム</p>	<p>パック リフォーム</p>	<p>屋根・外壁 リフォーム</p>	<p>取替 リフォーム</p>	<p>パナソニック リフォーム</p>
-----------------------	----------------------	------------------------	---------------------	-------------------------

戸建てリフォームやシステムキッチン、システムバス、洗面化粧台、トイレをまとめたパックでさらにお得!

シスデック・台風にも強い屋根のリフォームならおまかせください!!

浴槽、トイレ、洗面台、換気扇などの簡単リフォーム。低コストで短期納期が魅力!

地域に密着した活動を、お客様から信頼と高い評価をいただいています。

新春感謝祭特別企画!
人気のPanasonic
アラウーノV
手洗い付きを
お値打ち価格で!

限定
3台

感謝祭
特別価格 10万円 (税別)
(標準工事費込)

詳しくはスタッフまで

同時開催 太陽光発電システム相談会

遊休スペースの有効活用、太陽光発電のことなら何でもご相談ください!

低圧産業用 平成31年度
売電価格 20年間固定
15.12円/kWh (税込) (14円) (税別) 10%~15% 利回り

家庭用 太陽光発電システム活用セミナー

住宅用太陽光発電の固定買取制度期間満了に伴い、今後の動向と対策について説明会を開催いたします。

1回目説明会 11:00~12:00
2回目説明会 13:00~14:00
3回目説明会 15:00~16:00

*両日共に説明会を3回開催いたします。

来場記念品進呈!
ガラポンチャンス!
空くじなし

当日ご来場の方に、キミセ醤油の商品が当たる!

キミセ醤油

*一世帯につき1回とさせていただきます。
*景品が無くなり次第、終了させていただきます。

注文住宅承ります。リフォームや不動産のことならお気軽にご相談ください。

イーコム ホーム 0120-1156-48

お問い合わせは 株式会社ソーデン社 イーコムホーム事業部

〒701-0202 岡山県岡山市南区山田2117-54
TEL.086-281-1110 FAX.086-281-1135
E-mail:e-comhome@sodensya.co.jp

エコには なんと イーコム

0120-70-1156

Webはこちら ソーデン社 検索

ソーデン社本社 http://www.sodensya.co.jp
イーコム事業部 http://www.sodensya.co.jp/e-com

おかやま太陽光発電相談センター

〒701-0205 岡山市南区妹尾2899-1
TEL.086-282-3910 FAX.086-281-8882