

デザイン住宅をフリースタイルで

イーコム ホーム

We are happy eco-life support company soden



本年も何卒よろしくお願ひ申し上げます。



新春スペシャルサンクスデー

わくわくイベント!

一級建築士による 住宅相談会 分譲地相談会



当日 商談された方に
多機能充電
ライトラジオ付を
プレゼント

*無くなり次第終了させていただきます。

2020 1/11 sat 12 sun 10:00-18:00 (雨天開催)

屋内

書初め体験

両日 10:00-15:00

書初めにチャレンジ!干支の「ねずみ」を書いて一年の思いを託しましょう。
*書初めの用具はすべてこちらでご用意いたします。



人気投票 プレゼント!!

2月1日・2日のイーコム新春感謝祭(イーコムホーム山田展示場)に作品を展示。人気投票で、上位10名様にギフトカードをプレゼント!



屋外

高所作業車体験

両日 10:00-17:00

上から見る景色と高さにドキドキ!岡山のどんな景色が広がるかな?



*天候によって中止する場合がございます。

すごろくゲーム

両日 10:00-17:00

サイコロでねずみのコマをすすめて100円ショップ券をもらっちゃおう!



最大6枚GETのチャンス!!

移動100円ショップ

両日 10:00-17:00

いろんな雑貨がいっぱい!楽しくお買い物!



おみくじ チャンス!

当日ご来場の方に、おみくじでキミセ醤油の商品が当たる!

キミセ醤油



※おみくじは一世帯につき1回とさせていただきます。※景品が無くなり次第、終了させていただきます。

おいしい ぜんざい

お正月ならではの餅入りぜんざいを振舞います。



お菓子詰め 放題イベント 開催中!

袋にいっぱいお菓子を詰めよう!



フリードリンク

ホットコーヒー、紅茶、ソフトドリンクなどサービスします。



*無くなり次第終了させていただきます。



モデルハウス公開中

株式会社ソーデーン社 イーコムホーム事業部

特定建設業:岡山県知事許可(特-28)第6554号 一級建築士事務所登録:岡山県知事登録第14486号
〒701-0304 都窪郡早島町早島3421番地1 TEL.086-482-1156 FAX.086-482-1130
宅地建物取引業:岡山県知事(2)第5484号 岡山県宅地建物取引業協会会員
〒701-0206 岡山市南区箕島377-4 TEL.086-282-3100 FAX.086-281-2183

お問い合わせは [携帯電話からもOK]

0120-1156-48



OPEN/10:00 CLOSE/18:00 [水曜定休] 〒701-0304 都窪郡早島町早島3421番地1 TEL.086-482-1156 FAX.086-482-1130





自社物件 分譲地・見学会情報



表示価格は新春期間据え置き価格です お気軽にお問合せください。現地にご案内します！

都窪郡早島町 暮らしを楽しむ子育て世代に人気のロケーション



あと2区画 好評分譲中

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	163.59m ² (49.48坪)	10,700,000
2	商談中	
3	済	
4	済	
5	済	
6	済	
7	154.73m ² (46.80坪)	10,700,000
8	済	

【ウェッジタウン早島インター】分譲地概要 所在地/都窪郡早島町早島 交通/JR早島駅より徒歩27分 専用道/宅地専用道/第一種住居地域 建築条件/60% 専有面積/200% 専有道路/5.0m-6.0m 専有私道負担/無引渡 相談引渡/売主 専有学校/早島小学校、早島中学校 専有舗装/上下水道負担金別途55万円(税込)、区画により境界工事負担金要。詳しくは担当までおたずねください。■総区画数/8区画■契約済みの場合はご了承ください。



ウェッジシティ早島町前溝

建築条件付分譲地

幼稚園、小学校、スーパーなど生活利便施設が充実した理想の環境

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
2	143.15m ² (43.30坪)	12,300,000

【ウェッジシティ早島町前溝】分譲地概要 所在地/都窪郡早島町早島 交通/JR早島駅より徒歩14分 専用道/宅地専用道/第一種住居地域 建築条件/200% 専有面積/200% 専有道路/5.0m-6.0m 専有私道負担/無引渡 相談引渡/売主 専有学校/早島小学校、早島中学校



ウェッジシティ総社金井戸 新規分譲地

総社東小学校まで徒歩約2分 充実した住環境がそろうた子育てに最適なロケーション

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	221.91m ² (67.12坪)	8,300,000
2	244.86m ² (74.07坪)	8,200,000

【ウェッジシティ総社金井戸】分譲地概要 建築条件付/所在地 岡山県総社市金井戸 地目/宅地 専用道/無指定 都市計画/市街化調整区域(個人開発が必要) 建築条件/60% 専有面積/200% 専有道路/無引渡 相談引渡/売主 専有学校/総社東小学校、総社中学校 専有舗装/売主 専有学校/早島小学校、早島中学校 別途55万円(税込)

完成邸見学

見学をご希望の方はスタッフが会場にご案内します！

省エネ・創エネ 次世代デザイン住宅



岡山市南区 妹尾

こだわりポイント

圧倒するほどの開放感を演出するダイナミックな吹き抜けが印象的なLDK

- らくらく家事動線
- 憩いの場として使用できるライブラリー・カフェコーナー
- たっぷり収納プランニング
- 快適節電スマートHEMS



Mirai ME140Z 4LDK 延床面積/139.52m²(42.21坪) 1F/79.49m² 2F/60.03m²

Wedge TOWN ウェッジタウン箕島 南区箕島

自然に囲まれたガーデンランド

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	187.91m ² (56.85坪)	8,600,000
2	169.61m ² (51.30坪)	8,200,000
3	185.87m ² (56.22坪)	8,720,000
4	済	
5	済	
6	202.37m ² (61.21坪)	8,990,000

【ウェッジタウン箕島】概要 所在地/岡山市南区箕島 交通/砂場十字路(岡電)徒歩4分 地目/雑種地 都市計画/市街化調整区域 建築条件/60% 専有面積/200% 専有道路/無引渡 相談引渡/売主

Wedge TOWN ウェッジタウン妹尾 南区妹尾

福田小学校区 ゆとりの広さで閑静な街並み

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	済	
2	済	
3	済	
4	219.60m ² (66.42坪)	11,400,000

【ウェッジタウン妹尾】概要 所在地/岡山市南区妹尾 交通/重井附属病院バス停より徒歩18分 地目/雑種地 都市計画/市街化調整区域 建築条件/60% 専有面積/200% 専有道路/無引渡 相談引渡/売主

Wedge Garden ウェッジガーデン箕島 南区箕島

明るい日差しと田園風景が広がるプライベートガーデン

号地	面積(坪数)	土地価格(円)
1	204.00m ² (61.71坪)	8,500,000
2	204.00m ² (61.71坪)	8,700,000

【ウェッジガーデン箕島】概要 所在地/岡山市南区箕島 交通/砂場十字路(岡電)徒歩4分 地目/雑種地 都市計画/市街化調整区域 建築条件/60% 専有面積/200% 専有道路/無引渡 相談引渡/売主

市街化調整区域のため個人開発許可および開発費用が必要となります。 ※契約済みの場合はご了承ください。掲載のイラストはイメージです。 □広告有効期限/令和2年1月末日 □広告制作日/令和元年12月

岡山市北区 今保 新築建売住宅販売



家事動線をコンパクトに設計した子育てに最適なデザイン住宅

Mirai M583K 4LDK 販売価格 2,680万円(税込) 延床面積/83.63m²(25.29坪) 1F/41.40m² 2F/42.23m² 月々のお支払例 ボーナス払い47,537円 62,785円

*借入金2,680万円/金利0.595% 保証料別/変動金利 35年払い※金利は令和元年12月現在(今保)新築建売住宅概要 所在地/岡山市北区今保 地目/宅地 専用道/第一種中高層住居専用地域 建築条件/60% 専有面積/200% 専有道路/6.0m 専有私道負担/無引渡 相談引渡/売主 専有学校/御南小学校、御南中学校 建築確認番号/H30岡セ確建第501601号 土地面積/91.26m²(27.60坪)

焼肉牛長 妹尾西

岡山飛羽

見学会場 e-com